ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ
строительства многоквартирного жилого дома (стр. № 6) со встроенными нежилыми помещениями,
адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, Пензенская область,
Октябрьский р-н, Пенза г., Генерала Глазунова ул., д. № 21
(в редакции от 16.01.2018 г.)

Информация о застройщике			
Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении			
1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	**1.1.1**	**Организационно-правовая форма**	**Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	**Полное наименование без указания организационно-правовой формы**	**«Застава»**
	1.1.3	**Краткое наименование без указания организационно-правовой формы**	**«Застава»**
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	**1.2.1**	**Индекс**	**440060**
	1.2.2	**Субъект Российской Федерации –**	**Пензенская область**
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	1.2.4	**Вид населенного пункта**	**город**
	1.2.5	**Наименование населенного пункта**	**Пенза**
	1.2.6	**Элемент улично-дорожной сети**	**улица**
	1.2.7	**Наименование элемента улично-дорожной сети**	**Строителей**
	1.2.8	**Тип здания (сооружения**	**Дом**
	1.2.9	Тип помещений*(2)	

1.3. О режиме работы застройщика	**1.3.1**	**Рабочие дни недели**	**понедельник-пятница**
	1.3.2	**Рабочее время**	**С 8 час.00 мин. до 17 час.00 мин.**
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	**1.4.1**	**Номер телефона**	**8 (8412) 202 - 279**
	1.4.2	**Адрес электронной почты**	**sale@trzh.ru**
	1.4.3	**Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"**	**www. zastava58.ru**
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	**1.5.1**	**Фамилия**	**Кормишенкова**
	1.5.2	**Имя**	**Ольга**
	1.5.3	**Отчество (при наличии)**	**Николаевна**
	1.5.4	**Наименование должности**	**Генеральный директор**
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика	
Раздел 2. О государственной регистрации застройщика			
2.1. О государственной регистрации застройщика	**2.1.1**	**Индивидуальный номер налогоплательщика**	**5835060993**
	2.1.2	**Основной государственный регистрационный номер**	**1055802571153**
	2.1.3	**Год регистрации**	**2005**
Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица			
3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	**3.1.1**	**Организационно-правовая форма**	**1.Общество с ограниченной ответственностью 2.Общество с ограниченной**

			ответственностью
	3.1.2	**Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы**	**1.«Стройинж» 2.«ИНЖСТРОЙ П»**
	3.1.3	**Индивидуальный номер налогоплательщика**	**1. 5837032543 2. 9729195957**
	3.1.4	**% голосов в органе управления**	**1. 50 2. 50**
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации	-
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица	-
	3.2.3	Дата регистрации	-
	3.2.4	Регистрационный номер	-
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа	-
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации	-
	3.2.7	% голосов в органе управления	-
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия	-
	3.3.2	Имя	-
	3.3.3	Отчество (при наличии)	-
	3.3.4	Гражданство	-
	3.3.5	Страна места жительства	-
	3.3.6	% голосов в органе управления	-
Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию			
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации*(9)	**4.1.1**	**Вид объекта капитального строительства*(10)**	**1. Многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями (стр. № 2) 1-й этап**

			строительства -блок-секции № 1,№2,№3,№4, №5, №6; 2. Многок вартирный жилой дом (стр. № 5); 3. Многок вартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями (стр. № 2) 2-й этап строительства -блок-секции №7,№8,№9,№10
	4.1.2	**Субъект Российской Федерации**	**Пензенская область**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	**Вид населенного пункта*(1)**	**город**
	4.1.5	**Наименование населенного пункта**	**Пенза**
	4.1.6	**Элемент улично-дорожной сети*(2)**	**улица**
	4.1.7	**Наименование элемента улично-дорожной сети**	**1. 65-летия Победы 2. 65-летия Победы 3. 65-летия Победы**

	4.1.8	Тип здания (сооружения)*(2)	Дом
	4.1.9	**Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение**	**1. 23 2. 19 3. 23**
	4.1.10	**Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию**	**1. 3 квартал 2017 г. 2. 4 квартал 2017 г. 3. 2 квартал 2018 г.**
	4.1.11	**Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию***(11)	**1. 29.09.2017 г. 2. 30.11.2017 г. 3. 29.12.2017 г.**
	4.1.12	**Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию**	**1. 58-29-056-2017 2. 58-29-071-2017 3. 58-29-090-2017**
	4.1.13	**Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию**	**Администрация г.Пензы**

Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	-
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	-
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	-
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	-

свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства*(12)	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик	-
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях*(13)	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	-
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации	-
Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату			
6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	**6.1.1**	**Последняя отчетная дата**	**30.09.2017**
	6.1.2	**Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности**	**4488,00 тыс. руб.**
	6.1.3	**Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности**	**916 905,00 тыс.руб.**
	6.1.4	**Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности**	**510 543,00 тыс. руб.**
Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"			
7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным **частью 2 статьи 3** Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям	Не соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика	Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с **законодательством** Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика	Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика	Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого	Отсутствуют

		осуществляется в соответствии с **законодательством** Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений***(19)**	
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с **законодательством** Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений***(19)**	Отсутствуют
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с **земельным законодательством** Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)***(19)**	Отсутствуют
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка,	Отсутствует

		инвестиционный налоговый кредит в соответствии с **законодательством** Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с **законодательством** Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика*(**19**)	
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в **пункте 7.1.8** недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке*(**19**)	-
	7.1.10	Решение по указанному в **пункте 7.1.9** заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации*(**20**)	-
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика*(**19**)	Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика*(**21**)	Не применялись
7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям,	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким	Соответствует.

установленным **частью 3 статьи 15.3** Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"*(22)		застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее-юридическое лицо-поручитель), установленным требованиям*(17)	
	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя*(18)	Не проводятся
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с **законодательством** Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя*(19)	Отсутствует
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя*(19)	Отсутствует
	7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с **законодательством** Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений*(19)	Отсутствуют
	7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с **законодательством** Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых	Отсутствуют

	помещений*(19)	
7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с **земельным законодательством** Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)*(19)	Отсутствуют
7.2.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с **законодательством** Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с **законодательством** Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя*(19)	Отсутствует
7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в **пункте 7.2.8** недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке*(20)	-
7.2.10	Решение по указанному в **пункте 7.2.9** заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации*(21)	-
7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя*(19)	Отсутствует

	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя*(22)	Не применялись
Раздел 8. Иная, не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике			
8.1. Иная информация о застройщике	**8.1.1**	**Информацию по всем интересующим вопросам можно получить по телефону: (8412) 203-000.**	
Информация о проекте строительства*(24)			
Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках			
9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	**9.1.1**	**Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация**	**1**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории*(25)	-
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках*(26)	**9.2.1**	**Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства***(27)	**Многоквартирный дом**
	9.2.2	**Субъект Российской Федерации**	**Пензенская область**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	-
	9.2.4	**Вид населенного пункта***(1)	город

9.2.5	**Наименование населенного пункта**	**Пенза**
9.2.6	Округ в населенном пункте	-
9.2.7	**Район в населенном пункте**	**Октябрьский**
9.2.8	**Вид обозначения улицы**	**улица**
9.2.9	**Наименование улицы**	**Генерала Глазунова**
9.2.10	**Дом**	**21**
9.2.11	Литера	-
9.2.12	Корпус	-
9.2.13	**Строение**	**6 (строительный номер)**
9.2.14	Владение	-
9.2.15	Блок-секция	-
9.2.16	Уточнение адреса	-
9.2.17	**Назначение объекта*(28)**	**жилое**
9.2.18	**Минимальное количество этажей в объекте*(29)**	**18+1 подземный**
9.2.19	**Максимальное количество этажей в объекте**	**18+1 подземный**
9.2.20	**Общая площадь объекта*(30)**	**13 102,84 кв.м**
9.2.21	**Материал наружных стен и каркаса объекта***(31)	**Бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (силикатный кирпич).**
9.2.22	**Материал перекрытий***(32)	**Сборные железобетонные многопустотные плиты.**
9.2.23	**Класс энергоэффективности***(33)	**Класс энергетической эффективности В - высокий**
9.2.24	**Сейсмостойкость***(34)	**Сейсмостойкость до 6 баллов (СП 14.13330.2011и ОСР-97) в соответствии с СП 14.13330.2014**

Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если

требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом			
10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного **законодательством** Российской Федерации о градостроительной деятельности***(35)**	10.1.1	Вид договора***(36)**	
	10.1.2	Номер договора	
	10.1.3	Дата заключения договора	
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор	
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания*(37)	**10.2.1**	**Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания**	**Акционерное общество**
	10.2.2	**Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы**	**«Пензенский трест инженерно-строительных изысканий»**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	-
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	-
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	-
	10.2.6	**Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания**	**5836609450**
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование*(38)	**10.3.1**	**Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование**	**Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	**Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы**	**«Гражданпроект»**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	-
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное	-

		проектирование	
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	-
	10.3.6	**Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование**	**5836622483**
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий*(39)	**10.4.1**	**Вид заключения экспертизы***(40)	**Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	**Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий**	**15.08.2017 г.**
	10.4.3	**Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий**	**77-2-1-3-0122-17**
	10.4.4	**Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий**	**Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	**Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы**	**«Межрегиональный институт экспертизы»**
	10.4.6	**Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных**	**7719849195**

		изысканий	
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы*(41)	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы	-
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы	-
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	-
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы	-
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	-
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении*(42)	**10.6.1**	**Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов**	**Жилой комплекс «Арбековская застава»**
Раздел 11. О разрешении на строительство			
11.1. О разрешении на строительство	**11.1.1**	**Номер разрешения на строительство**	**58-29-447-2017**
	11.1.2	**Дата выдачи разрешения на строительство**	**22.11.2017**
	11.1.3	**Срок действия разрешения на строительство**	**05.10.2019**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство*(43)	
	11.1.5	**Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство**	**Администрация города Пензы**
Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка			
12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок*(45)	**Право субаренды**

строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок*(44)	**12.1.2**	**Вид договора*(46)**	**Договор субаренды**
	12.1.3	**Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок**	**№ 1**
	12.1.4	**Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок**	**16.05.2017**
	12.1.5	**Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок*(47)**	**29.05.2017**
	12.1.6	**Дата окончания действия права застройщика на земельный участок*(48)**	**31.03.2022**
	12.1.7	**Дата государственной регистрации изменений в договор*(49)**	**-**
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	-
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность	-
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность	-
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	-
12.2. О собственнике земельного участка*(50)	**12.2.1**	**Собственник земельного участка*(51)**	**Публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	-
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	-
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии)	-

	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	
	12.2.8	**Форма собственности на земельный участок***(52)	**Муниципальная собственность**
	12.2.9	**Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельным участком**	**Управление муниципального имущества администрации г.Пензы**
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка*(53)	**12.3.1**	**Кадастровый номер земельного участка**	**58:29:1008003:1172**
	12.3.2	**Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)**	**6 526 кв. м**
Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории			
13.1. Об элементах благоустройства территории	**13.1.1**	**Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров**	**Тротуарные дорожки, площадки для отдыха взрослого населения, хозяйственных нужд, для игр детей разных возрастов, спортивные площадки**
	13.1.2	**Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест)**	**84 машино-мест для постоянного хранения автомобилей предусмотрены в объекте гаражного назначения (стр.20 по ген.плану) с доступностью не более 800 м.**
	13.1.3	**Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)**	**Дворовое пространство, в том числе площадки для игр детей и спортивные площадки (расположены в дворовой территории объекта строительства); скамейки, стол со скамьями, урны, песочница, качели, карусель, лабиринт, спортивное оборудование, бревно гимнастическое, турник, стойка для сушки белья, коврочистка.**

	13.1.4	**Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)**	**Площадка на 2 мусорных контейнера размещена в южной части участка**
	13.1.5	**Описание планируемых мероприятий по озеленению**	**На участке запроектированы газоны, зеленые насаждения**
	13.1.6	**Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц**	**Объект соответствует требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц**
	13.1.7	**Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)**	**Предусмотрено наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах (ТУ №245/1, выданы ООО «Застава» 20.09.2017 г. сроком на 3 года (до 20.09.2020 г.)) Архитектурное освещение отсутствует.**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства	-
Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи			
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения*(54)	**14.1.1**	**Вид сети инженерно-технического обеспечения*(55)**	**14.1.1.1.Холодное водоснабжение 14.1.1.2. Хозяйственно-бытовая канализация 14.1.1.3. Электроснабжение 14.1.1.4. Теплоснабжение 14.1.1.5. Ливневое водоотведение**
	14.1.2	**Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического**	**14.1.2.1. Общество с ограниченной ответственностью 14.1.2.2. Общество с ограниченной ответственностью 14.1.2.3. Общество с ограниченной**

	обеспечения	ответственностью 14.1.2.4.Акционерное общество 14.1.2.5. Муниципальное казенное учреждение
14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	14.1.3.1. «Горводоканал» 14.1.3.2. «Горводоканал» 14.1.3.3. «Энергоаудитконсалтинг» 14.1.3.4. «Пензтеплоснабжение» 14.1.3.5. «Департамент жилищно-коммунального хозяйства города Пензы»
14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	14.1.4.1. 5836623790 14.1.4.2. 5836623790 14.1.4.3. 5836680414 14.1.4.4. 5836631600 14.1.4.5. 5836013361
14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	14.1.5.1. 06.07.2017 г. 14.1.5.2. 21.08.2017 г. 14.1.5.3. 15.08.2017 г. 14.1.5.4. 27.11.2015 г. 14.1.5.5. 29.10.2015 г.
14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	14.1.6.1.Приложение №1 к дополнительному соглашению к договору о подключении к централизованной системе холодного водоснабжения № 39 14.1.6.2. Приложение № 1 к договору о подключении к централизованной системе водоотведения № 280 14.1.6.3. 20/2017 14.1.6.4. 286 14.1.6.5. 274-1/11-04
14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети	14.1.7.1. 3 года (до 06.07.2020) 14.1.7.2. 3 года (до 21.08.2020)

		инженерно-технического обеспечения	14.1.7.3. 2 года (до 15.08.2019) 14.1.7.4. 5 лет (до 27.11.2020) 14.1.7.5. 3 года (до 29.10.2018)
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	14.1.8.1. 4 000 415,61 руб., в т.ч. НДС 18% 14.1.8.2. 1 365 284,47 руб., в т.ч. НДС 18% 14.1.8.3. 630 700 руб., в т.ч. НДС 18% 14.1.8.4. плата не взимается 14.1.8.5. плата не взимается
14.2. О планируемом подключении к сетям связи*(56)	14.2.1	Вид сети связи*(57)	14.2.1.1.Передачи данных и доступа в информационно-телекоммуникационную сеть «Интернет» 14.2.1.2. Проводное радиовещание 14.2.1.3. Диспетчеризация лифтов 14.2.1.4. Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	14.2.2.1.Закрытое акционерное общество 14.2.2.2. Публичное акционерное общество 14.2.2.3. Специализированное муниципальное унитарное предприятие 14.2.2.4. Закрытое акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	14.2.3.1.«Золотая линия» 14.2.3.2. Пензенский филиал ПАО «Ростелеком» 14.2.3.3. «Пензалифт» 14.2.3.4. «Золотая линия»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	14.2.4.1. 5835025759 14.2.4.2. 7707049388 14.2.4.3. 5834000504 14.2.4.3. 5835025759
Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках*(58)			
15.1. О количестве в составе строящихся	15.1.1	Количество жилых	235

(создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещении и нежилых помещений		помещений	
	15.1.2	Количество нежилых помещений	1
	15.1.2.1	в том числе машино-мест	-
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений	-

5.2. Об основных характеристиках жилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, квм.	Общая площадь, кв.м. с учетом балкона (с коэф. 0,3)	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования	
							Условный номер комнаты	Площадь кв.м.	Наименование помещения	Площадь кв.м.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	жилое	1	1	53,66	54,40	2	1	22,18	Холл	8,83
									Кухня	6
									Гардероб	-
							2	12,09	Ванная комната	2,84
									Туалет	1,72
									Балкон	2,46
2	жилое	1	1	26,98	27,80	1	1	16,47	Холл	2,32
									Кухня	5,05
									Гардероб	-
									Ванная комната с	3,14

									туалетом	
									Балкон	2,73
3	жилое	1	1	27,67	28,49	1	1	16,55	Холл	2,95
									Кухня	5
									Гардероб	-
									Ванная комната с туалетом	3,17
									Балкон	2,73
4	жилое	1	1	28,61	29,43	1	1	16,49	Холл	3,62
									Кухня	5,01
									Гардероб	-
									Ванная комната с туалетом	3,49
									Балкон	2,73
5	жилое	1	1	28,61	29,43	1	1	16,49	Холл	3,62
									Кухня	5,01
									Гардероб	-
									Ванная комната с туалетом	3,49
									Балкон	2,73
6	жилое	1	1	27,67	28,49	1	1	16,55	Холл	2,95
									Кухня	5
									Гардероб	-
									Ванная комната с туалетом	3,17
									Балкон	2,73
7	жилое	1	1	26,98	27,80	1	1	16,47	Холл	2,32
									Кухня	5,05
									Гардероб	-
									Ванная комната с туалетом	3,14

									Балкон	2,73
8	жилое	1	1	53,66	54,40	2	1	22,18	Холл	8,83
									Кухня	6
									Гардероб	-
							2	12,09	Ванная комната	2,84
									Туалет	1,72
									Балкон	2,46
9	жилое	1	1	62,02	62,85	3	1	20,06	Холл	10,94
									Кухня	6
							2	10,56	Гардероб	-
									Ванная комната	3,23
							3	9,51	Туалет	1,72
									Балкон	2,78
10	жилое	1	1	28,60	29,34	1	1	16,57	Холл	3,54
									Кухня	5
									Гардероб	-
									Ванная комната с туалетом	3,49
									Балкон	2,46
11	жилое	1	1	28,57	29,31	1	1	16,48	Холл	3,58
									Кухня	5,02
									Гардероб	-
									Ванная комната	3,49
									Балкон	2,46
12	жилое	2	1	40,06	41,36	2	1	16,48	Холл	3,58
									Кухня	5,03
									Гардероб	1,56
							2	9,92	Ванная комната с туалетом	3,49

									Балкон	4,33
13	жилое	2	1	28,60	29,34	1	1	16,57	Холл	3,54
									Кухня	5
									Гардероб	-
									Ванная комната с туалетом	3,49
									Балкон	2,46
14	жилое	2	1	62,02	62,85	3	1	20,06	Холл	10,94
									Кухня	6
							2	10,56	Гардероб	-
									Ванная комната	3,23
							3	9,51	Туалет	1,72
									Балкон	2,78
15	жилое	2	1	53,66	54,40	2	1	22,18	Холл	8,83
									Кухня	6
									Гардероб	-
							2	12,09	Ванная комната	2,84
									Туалет	1,72
									Балкон	2,46
16	жилое	2	1	26,98	27,80	1	1	16,47	Холл	2,32
									Кухня	5,05
									Гардероб	-
									Ванная комната с туалетом	3,14
									Балкон	2,73
17	жилое	2	1	27,67	28,49	1	1	16,55	Холл	2,95
									Кухня	5
									Гардероб	-
									Ванная комната с туалетом	3,17

									Балкон	2,73
18	жилое	2	1	28,61	29,43	1	1	16,49	Холл	3,62
									Кухня	5,01
									Гардероб	-
									Ванная комната с туалетом	3,49
									Балкон	2,73
19	жилое	2	1	28,61	29,43	1	1	16,49	Холл	3,62
									Кухня	5,01
									Гардероб	-
									Ванная комната с туалетом	3,49
									Балкон	2,73
20	жилое	2	1	27,67	28,49	1	1	16,55	Холл	2,95
									Кухня	5
									Гардероб	-
									Ванная комната с туалетом	3,17
									Балкон	2,73
21	жилое	2	1	26,98	27,80	1	1	16,47	Холл	2,32
									Кухня	5,05
									Гардероб	-
									Ванная комната с туалетом	3,14
									Балкон	2,73
22	жилое	2	1	53,66	54,40	2	1	22,18	Холл	8,83
									Кухня	6
									Гардероб	-
							2	12,09	Ванная комната	2,84
									Туалет	1,72
									Балкон	2,46

23	жилое	2	1	62,02	62,85	3	1	20,06	Холл	10,94
									Кухня	6
							2	10,56	Гардероб	-
									Ванная комната	3,23
							3	9,51	Туалет	1,72
									Балкон	2,78
24	жилое	2	1	28,60	29,34	1	1	16,57	Холл	3,54
									Кухня	5
									Гардероб	-
									Ванная комната с туалетом	3,49
									Балкон	2,46
25	жилое	2	1	28,57	29,31	1	1	16,48	Холл	3,58
									Кухня	5,02
									Гардероб	-
									Ванная комната с туалетом	3,49
									Балкон	2,46
26	жилое	3	1	40,06	41,36	2	1	16,48	Холл	3,58
									Кухня	5,03
									Гардероб	1,56
							2	9,92	Ванная комната с туалетом	3,49
									Балкон	4,33
27	жилое	3	1	28,60	29,34	1	1	16,57	Холл	3,54
									Кухня	5
									Гардероб	-
									Ванная комната с туалетом	3,49
									Балкон	2,46

28	жилое	3	1	62,02	62,85	3	1	20,06	Холл	10,94
									Кухня	6
							2	10,56	Гардероб	-
									Ванная комната	3,23
							3	9,51	Туалет	1,72
									Балкон	2,78
29	жилое	3	1	53,66	54,40	2	1	22,18	Холл	8,83
									Кухня	6
									Гардероб	-
							2	12,09	Ванная комната	2,84
									Туалет	1,72
									Балкон	2,46
30	жилое	3	1	26,98	27,80	1	1	16,47	Холл	2,32
									Кухня	5,05
									Гардероб	-
									Ванная комната с туалетом	3,14
									Балкон	2,73
31	жилое	3	1	27,67	28,49	1	1	16,55	Холл	2,95
									Кухня	5
									Гардероб	-
									Ванная комната с туалетом	3,17
									Балкон	2,73
32	жилое	3	1	28,61	29,43	1	1	16,49	Холл	3,62
									Кухня	5,01
									Кладовая	-
									Ванная комната	3,49
									Балкон	2,73
33	жилое	3	1	28,61	29,43	1	1	16,49	Холл	3,62

									Кухня	5,01
									Кладовая	-
									Ванная комната	3,49
									Балкон	2,73
34	жилое	3	1	27,67	28,49	1	1	16,55	Холл	2,95
									Кухня	5
									Гардероб	-
									Ванная комната с туалетом	3,17
									Балкон	2,73
35	жилое	3	1	26,98	27,80	1	1	16,47	Холл	2,32
									Кухня	5,05
									Гардероб	-
									Ванная комната с туалетом	3,14
									Балкон	2,73
36	жилое	3	1	53,66	54,40	2	1	22,18	Холл	8,83
									Кухня	6
									Гардероб	-
							2	12,09	Ванная комната	2,84
									Туалет	1,72
									Балкон	2,46
37	жилое	3	1	62,02	62,85	3	1	20,06	Холл	10,94
									Кухня	6
							2	10,56	Гардероб	-
									Ванная комната	3,23
							3	9,51	Туалет	1,72
									Балкон	2,78
38	жилое	3	1	28,60	29,34	1	1	16,57	Холл	3,54
									Кухня	5

									Гардероб	-
									Ванная комната с туалетом	3,49
									Балкон	2,46
39	жилое	3	1	28,57	29,31	1	1	16,48	Холл	3,58
									Кухня	5,02
									Кладовая	-
									Ванная комната с туалетом	3,49
									Балкон	2,46
40	жилое	4	1	40,06	41,36	1	1	16,48	Холл	3,58
									Кухня	5,03
									Гардероб	1,56
							2	9,92	Ванная комната с туалетом	3,49
									Балкон	4,33
41	жилое	4	1	28,60	29,34	1	1	16,57	Холл	3,54
									Кухня	5
									Гардероб	-
									Ванная комната с туалетом	3,49
									Балкон	2,46
42	жилое	4	1	62,02	62,85	3	1	20,06	Холл	10,94
									Кухня	6
							2	10,56	Гардероб	-
									Ванная комната	3,23
							3	9,51	Туалет	1,72
									Балкон	2,78
43	жилое	4	1	53,66	54,40	2	1	22,18	Холл	8,83
									Кухня	6

									Гардероб	-
							2	12,09	Ванная комната	2,84
									Туалет	1,72
									Балкон	2,46
44	жилое	4	1	26,98	27,80	1	1	16,47	Холл	2,32
									Кухня	5,05
									Гардероб	-
									Ванная комната с туалетом	3,14
									Балкон	2,73
45	жилое	4	1	27,67	28,49	1	1	16,55	Холл	2,95
									Кухня	5
									Гардероб	-
									Ванная комната с туалетом	3,17
									Балкон	2,73
46	жилое	4	1	28,61	29,43	1	1	16,49	Холл	3,62
									Кухня	5,01
									Кладовая	-
									Ванная комната	3,49
									Балкон	2,73
47	жилое	4	1	28,61	29,43	1	1	16,49	Холл	3,62
									Кухня	5,01
									Кладовая	-
									Ванная комната	3,49
									Балкон	2,73
48	жилое	4	1	27,67	28,49	1	1	16,55	Холл	2,95
									Кухня	5
									Гардероб	-
									Ванная комната с	3,17

									туалетом	
									Балкон	2,73
49	жилое	4	1	26,98	27,80	1	1	16,47	Холл	2,32
									Кухня	5,05
									Гардероб	-
									Ванная комната с туалетом	3,14
									Балкон	2,73
50	жилое	4	1	53,66	54,40	2	1	22,18	Холл	8,83
									Кухня	6
									Гардероб	-
							2	12,09	Ванная комната	2,84
									Туалет	1,72
									Балкон	2,46
51	жилое	4	1	62,02	62,85	3	1	20,06	Холл	10,94
									Кухня	6
							2	10,56	Гардероб	-
									Ванная комната	3,23
							3	9,51	Туалет	1,72
									Балкон	2,78
52	жилое	4	1	28,60	29,34	1	1	16,57	Холл	3,54
									Кухня	5
									Гардероб	-
									Ванная комната с туалетом	3,49
									Балкон	2,46
53	жилое	4	1	28,57	29,31	1	1	16,48	Холл	3,58
									Кухня	5,02
									Кладовая	-
									Ванная комната с	3,49

									туалетом	
									Балкон	2,46
54	жилое	5	1	40,06	41,36	2	1	16,48	Холл	3,58
									Кухня	5,03
									Гардероб	1,56
							2	9,92	Ванная комната с туалетом	3,49
									Балкон	4,33
55	жилое	5	1	28,60	29,34	1	1	16,57	Холл	3,54
									Кухня	5
									Гардероб	-
									Ванная комната с туалетом	3,49
									Балкон	2,46
56	жилое	5	1	62,02	62,85	3	1	20,06	Холл	10,94
									Кухня	6
							2	10,56	Гардероб	-
									Ванная комната	3,23
							3	9,51	Туалет	1,72
									Балкон	2,78
57	жилое	5	1	53,66	54,40	2	1	22,18	Холл	8,83
									Кухня	6
									Гардероб	-
							2	12,09	Ванная комната	2,84
									Туалет	1,72
									Балкон	2,46
58	жилое	5	1	26,98	27,80	1	1	16,47	Холл	2,32
									Кухня	5,05
									Гардероб	-

									Ванная комната с туалетом	3,14
									Балкон	2,73
59	жилое	5	1	27,67	28,49	1	1	16,55	Холл	2,95
									Кухня	5
									Гардероб	-
									Ванная комната с туалетом	3,17
									Балкон	2,73
60	жилое	5	1	28,61	29,43	1	1	16,49	Холл	3,62
									Кухня	5,01
									Кладовая	-
									Ванная комната	3,49
									Балкон	2,73
61	жилое	5	1	28,61	29,43	1	1	16,49	Холл	3,62
									Кухня	5,01
									Кладовая	-
									Ванная комната	3,49
									Балкон	2,73
62	жилое	5	1	27,67	28,49	1	1	16,55	Холл	2,95
									Кухня	5
									Гардероб	-
									Ванная комната с туалетом	3,17
									Балкон	2,73
63	жилое	5	1	26,98	27,80	1	1	16,47	Холл	2,32
									Кухня	5,05
									Гардероб	-
									Ванная комната с туалетом	3,14
									Балкон	2,73

64	жилое	5	1	53,66	54,40	2	1	22,18	Холл	8,83
									Кухня	6
									Гардероб	-
							2	12,09	Ванная комната	2,84
									Туалет	1,72
									Балкон	2,46
65	жилое	5	1	62,02	62,85	3	1	20,06	Холл	10,94
									Кухня	6
							2	10,56	Гардероб	-
									Ванная комната	3,23
							3	9,51	Туалет	1,72
									Балкон	2,78
66	жилое	5	1	28,60	29,34	1	1	16,57	Холл	3,54
									Кухня	5
									Гардероб	-
									Ванная комната с туалетом	3,49
									Балкон	2,46
67	жилое	5	1	28,57	29,31	1	1	16,48	Холл	3,58
									Кухня	5,02
									Кладовая	-
									Ванная комната с туалетом	3,49
									Балкон	2,46
68	жилое	6	1	40,06	41,36	2	1	16,48	Холл	3,58
									Кухня	5,03
									Гардероб	1,56
							2	9,92	Ванная комната с туалетом	3,49
									Балкон	4,33

69	жилое	6	1	28,60	29,34	1	1	16,57	Холл	3,54
									Кухня	5
									Гардероб	-
									Ванная комната с туалетом	3,49
									Балкон	2,46
70	жилое	6	1	62,02	62,85	3	1	20,06	Холл	10,94
									Кухня	6
							2	10,56	Гардероб	-
									Ванная комната	3,23
							3	9,51	Туалет	1,72
									Балкон	2,78
71	жилое	6	1	53,66	54,40	2	1	22,18	Холл	8,83
									Кухня	6
									Гардероб	-
							2	12,09	Ванная комната	2,84
									Туалет	1,72
									Балкон	2,46
72	жилое	6	1	26,98	27,80	1	1	16,47	Холл	2,32
									Кухня	5,05
									Гардероб	-
									Ванная комната с туалетом	3,14
									Балкон	2,73
73	жилое	6	1	27,67	28,49	1	1	16,55	Холл	2,95
									Кухня	5
									Гардероб	-
									Ванная комната с туалетом	3,17
									Балкон	2,73

74	жилое	6	1	28,61	29,43	1	1	16,49	Холл	3,62
									Кухня	5,01
									Кладовая	-
									Ванная комната	3,49
									Балкон	2,73
75	жилое	6	1	28,61	29,43	1	1	16,49	Холл	3,62
									Кухня	5,01
									Кладовая	-
									Ванная комната	3,49
									Балкон	2,73
76	жилое	6	1	27,67	28,49	1	1	16,55	Холл	2,95
									Кухня	5
									Гардероб	-
									Ванная комната с туалетом	3,17
									Балкон	2,73
77	жилое	6	1	26,98	27,80	1	1	16,47	Холл	2,32
									Кухня	5,05
									Гардероб	-
									Ванная комната с туалетом	3,14
									Балкон	2,73
78	жилое	6	1	53,66	54,40	2	1	22,18	Холл	8,83
									Кухня	6
									Гардероб	-
							2	12,09	Ванная комната	2,84
									Туалет	1,72
									Балкон	2,46
79	жилое	6	1	62,02	62,85	3	1	20,06	Холл	10,94
									Кухня	6

							2	10,56	Гардероб	-
									Ванная комната	3,23
							3	9,51	Туалет	1,72
									Балкон	2,78
80	жилое	6	1	28,60	29,34	1	1	16,57	Холл	3,54
									Кухня	5
									Гардероб	-
									Ванная комната с туалетом	3,49
									Балкон	2,46
81	жилое	6	1	28,57	29,31	1	1	16,48	Холл	3,58
									Кухня	5,02
									Кладовая	-
									Ванная комната с туалетом	3,49
									Балкон	2,46
82	жилое	7	1	40,06	41,36	2	1	16,48	Холл	3,58
									Кухня	5,03
									Гардероб	1,56
							2	9,92	Ванная комната с туалетом	3,49
									Балкон	4,33
83	жилое	7	1	28,60	29,34	1	1	16,57	Холл	3,54
									Кухня	5
									Гардероб	-
									Ванная комната с туалетом	3,49
									Балкон	2,46
84	жилое	7	1	62,02	62,85	3	1	20,06	Холл	10,94
									Кухня	6

							2	10,56	Гардероб	-
									Ванная комната	3,23
							3	9,51	Туалет	1,72
									Балкон	2,78
85	жилое	7	1	53,66	54,40	2	1	22,18	Холл	8,83
									Кухня	6
									Гардероб	-
							2	12,09	Ванная комната	2,84
									Туалет	1,72
									Балкон	2,46
86	жилое	7	1	26,98	27,80	1	1	16,47	Холл	2,32
									Кухня	5,05
									Гардероб	-
									Ванная комната с туалетом	3,14
									Балкон	2,73
87	жилое	7	1	27,67	28,49	1	1	16,55	Холл	2,95
									Кухня	5
									Гардероб	-
									Ванная комната с туалетом	3,17
									Балкон	2,73
88	жилое	7	1	28,61	29,43	1	1	16,49	Холл	3,62
									Кухня	5,01
									Кладовая	-
									Ванная комната	3,49
									Балкон	2,73
89	жилое	7	1	28,61	29,43	1	1	16,49	Холл	3,62
									Кухня	5,01
									Кладовая	-

									Ванная комната	3,49
									Балкон	2,73
90	жилое	7	1	27,67	28,49	1	1	16,55	Холл	2,95
									Кухня	5
									Гардероб	-
									Ванная комната с туалетом	3,17
									Балкон	2,73
91	жилое	7	1	26,98	27,80	1	1	16,47	Холл	2,32
									Кухня	5,05
									Гардероб	-
									Ванная комната с туалетом	3,14
									Балкон	2,73
92	жилое	7	1	53,66	54,40	2	1	22,18	Холл	8,83
									Кухня	6
									Гардероб	-
							2	12,09	Ванная комната	2,84
									Туалет	1,72
									Балкон	2,46
93	жилое	7	1	62,02	62,85	3	1	20,06	Холл	10,94
									Кухня	6
							2	10,56	Гардероб	-
									Ванная комната	3,23
							3	9,51	Туалет	1,72
									Балкон	2,78
94	жилое	7	1	28,60	29,34	1	1	16,57	Холл	3,54
									Кухня	5
									Гардероб	-
									Ванная комната с	3,49

									туалетом	
									Балкон	2,46
95	жилое	7	1	28,57	29,31	1	1	16,48	Холл	3,58
									Кухня	5,02
									Кладовая	-
									Ванная комната с туалетом	3,49
									Балкон	2,46
96	жилое	8	1	40,06	41,36	2	1	16,48	Холл	3,58
									Кухня	5,03
									Гардероб	1,56
							2	9,92	Ванная комната с туалетом	3,49
									Балкон	4,33
97	жилое	8	1	28,60	29,34	1	1	16,57	Холл	3,54
									Кухня	5
									Гардероб	-
									Ванная комната с туалетом	3,49
									Балкон	2,46
98	жилое	8	1	62,02	62,85	3	1	20,06	Холл	10,94
									Кухня	6
							2	10,56	Гардероб	-
									Ванная комната	3,23
							3	9,51	Туалет	1,72
									Балкон	2,78
99	жилое	8	1	53,66	54,40	2	1	22,18	Холл	8,83
									Кухня	6
									Гардероб	-
							2	12,09	Ванная комната	2,84

									Туалет	1,72
									Балкон	2,46
100	жилое	8	1	26,98	27,80	1	1	16,47	Холл	2,32
									Кухня	5,05
									Гардероб	-
									Ванная комната с туалетом	3,14
									Балкон	2,73
101	жилое	8	1	27,67	28,49	1	1	16,55	Холл	2,95
									Кухня	5
									Гардероб	-
									Ванная комната с туалетом	3,17
									Балкон	2,73
102	жилое	8	1	28,61	29,43	1	1	16,49	Холл	3,62
									Кухня	5,01
									Кладовая	-
									Ванная комната	3,49
									Балкон	2,73
103	жилое	8	1	28,61	29,43	1	1	16,49	Холл	3,62
									Кухня	5,01
									Кладовая	-
									Ванная комната	3,49
									Балкон	2,73
104	жилое	8	1	27,67	28,49	1	1	16,55	Холл	2,95
									Кухня	5
									Гардероб	-
									Ванная комната с туалетом	3,17
									Балкон	2,73

105	жилое	8	1	26,98	27,80	1	1	16,47	Холл	2,32
									Кухня	5,05
									Гардероб	-
									Ванная комната с туалетом	3,14
									Балкон	2,73
106	жилое	8	1	53,66	54,40	2	1	22,18	Холл	8,83
									Кухня	6
									Гардероб	-
							2	12,09	Ванная комната	2,84
									Туалет	1,72
									Балкон	2,46
107	жилое	8	1	62,02	62,85	3	1	20,06	Холл	10,94
									Кухня	6
							2	10,56	Гардероб	-
									Ванная комната	3,23
							3	9,51	Туалет	1,72
									Балкон	2,78
108	жилое	8	1	28,60	29,34	1	1	16,57	Холл	3,54
									Кухня	5
									Гардероб	-
									Ванная комната с туалетом	3,49
									Балкон	2,46
109	жилое	8	1	28,57	29,31	1	1	16,48	Холл	3,58
									Кухня	5,02
									Кладовая	-
									Ванная комната с туалетом	3,49
									Балкон	2,46

110	жилое	9	1	41,27	42,57	2	1	17,2	Холл	3,69
									Кухня	5,01
									Гардероб	1,56
							2	10,21	Ванная комната с туалетом	3,6
									Балкон	4,33
111	жилое	9	1	29,54	30,28	1	1	17,29	Холл	3,65
									Кухня	5
									Гардероб	-
									Ванная комната с туалетом	3,6
									Балкон	2,46
112	жилое	9	1	63,38	64,21	3	1	20,48	Холл	10,94
									Кухня	6
							2	11,06	Гардероб	-
									Ванная комната	3,23
							3	9,95	Туалет	1,72
									Балкон	2,78
113	жилое	9	1	54,67	55,41	2	1	22,79	Холл	8,66
									Кухня	6
									Гардероб	-
							2	12,66	Ванная комната	2,84
									Туалет	1,72
									Балкон	2,46
114	жилое	9	1	27,93	28,75	1	1	17,2	Холл	2,44
									Кухня	5,05
									Гардероб	-
									Ванная комната с туалетом	3,24
									Балкон	2,73

115	жилое	9	1	28,62	29,44	1	1	17,29	Холл	3,03
									Кухня	5
									Гардероб	-
									Ванная комната с туалетом	3,3
									Балкон	2,73
116	жилое	9	1	29,55	30,37	1	1	17,21	Холл	3,73
									Кухня	5,01
									Гардероб	-
									Ванная комната с туалетом	3,6
									Балкон	2,73
117	жилое	9	1	29,55	30,37	1	1	17,21	Холл	3,73
									Кухня	5,01
									Гардероб	-
									Ванная комната с туалетом	3,6
									Балкон	2,73
118	жилое	9	1	28,62	29,44	1	1	17,29	Холл	3,03
									Кухня	5
									Гардероб	-
									Ванная комната с туалетом	3,3
									Балкон	2,73
119	жилое	9	1	27,93	28,75	1	1	17,2	Холл	2,44
									Кухня	5,05
									Гардероб	-
									Ванная комната с туалетом	3,24
									Балкон	2,73
120	жилое	9	1	54,67	55,41	2	1	22,79	Холл	8,66

									Кухня	6
									Гардероб	-
							2	12,66	Ванная комната	2,84
									Туалет	1,72
									Балкон	2,46
121	жилое	9	1	63,38	64,21	3	1	20,48	Холл	10,94
									Кухня	6
							2	11,06	Гардероб	-
									Ванная комната	3,23
							3	9,95	Туалет	1,72
									Балкон	2,78
122	жилое	9	1	29,54	30,28	1	1	17,29	Холл	3,65
									Кухня	5
									Гардероб	-
									Ванная комната с туалетом	3,6
									Балкон	2,46
123	жилое	9	1	29,50	30,24	1	1	17,2	Холл	3,69
									Кухня	5,01
									Гардероб	-
									Ванная комната с туалетом	3,6
									Балкон	2,46
124	жилое	10	1	41,27	42,57	2	1	17,2	Холл	3,69
									Кухня	5,01
									Гардероб	1,56
							2	10,21	Ванная комната с туалетом	3,6
									Балкон	4,33
125	жилое	10	1	29,54	30,28	1	1	17,29	Холл	3,65

									Кухня	5
									Гардероб	-
									Ванная комната с туалетом	3,6
									Балкон	2,46
126	жилое	10	1	63,38	64,21	3	1	20,48	Холл	10,94
									Кухня	6
							2	11,06	Гардероб	-
									Ванная комната	3,23
							3	9,95	Туалет	1,72
									Балкон	2,78
127	жилое	10	1	54,67	55,41	2	1	22,79	Холл	8,66
									Кухня	6
									Гардероб	-
							2	12,66	Ванная комната	2,84
									Туалет	1,72
									Балкон	2,46
128	жилое	10	1	27,93	28,75	1	1	17,2	Холл	2,44
									Кухня	5,05
									Гардероб	-
									Ванная комната с туалетом	3,24
									Балкон	2,73
129	жилое	10	1	28,62	29,44	1	1	17,29	Холл	3,03
									Кухня	5
									Гардероб	-
									Ванная комната с туалетом	3,3
									Балкон	2,73
130	жилое	10	1	29,55	30,37	1	1	17,21	Холл	3,73

									Кухня	5,01
									Гардероб	-
									Ванная комната с туалетом	3,6
									Балкон	2,73
131	жилое	10	1	29,55	30,37	1	1	17,21	Холл	3,73
									Кухня	5,01
									Гардероб	-
									Ванная комната с туалетом	3,6
									Балкон	2,73
132	жилое	10	1	28,62	29,44	1	1	17,29	Холл	3,03
									Кухня	5
									Гардероб	-
									Ванная комната с туалетом	3,3
									Балкон	2,73
133	жилое	10	1	27,93	28,75	1	1	17,2	Холл	2,44
									Кухня	5,05
									Гардероб	-
									Ванная комната с туалетом	3,24
									Балкон	2,73
134	жилое	10	1	54,67	55,41	2	1	22,79	Холл	8,66
									Кухня	6
									Гардероб	-
							2	12,66	Ванная комната	2,84
									Туалет	1,72
									Балкон	2,46
135	жилое	10	1	63,38	64,21	3	1	20,48	Холл	10,94
									Кухня	6

							2	11,06	Гардероб	-
									Ванная комната	3,23
							3	9,95	Туалет	1,72
									Балкон	2,78
136	жилое	10	1	29,54	30,28	1	1	17,29	Холл	3,65
									Кухня	5
									Гардероб	-
									Ванная комната с туалетом	3,6
									Балкон	2,46
137	жилое	10	1	29,50	30,24	1	1	17,2	Холл	3,69
									Кухня	5,01
									Гардероб	-
									Ванная комната с туалетом	3,6
									Балкон	2,46
138	жилое	11	1	41,27	42,57	2	1	17,2	Холл	3,69
									Кухня	5,01
									Гардероб	1,56
							2	10,21	Ванная комната с туалетом	3,6
									Балкон	4,33
139	жилое	11	1	29,54	30,28	1	1	17,29	Холл	3,65
									Кухня	5
									Гардероб	-
									Ванная комната с туалетом	3,6
									Балкон	2,46
140	жилое	11	1	63,38	64,21	3	1	20,48	Холл	10,94
									Кухня	6

							2	11,06	Гардероб	-
									Ванная комната	3,23
							3	9,95	Туалет	1,72
									Балкон	2,78
141	жилое	11	1	54,67	55,41	2	1	22,79	Холл	8,66
									Кухня	6
									Гардероб	-
							2	12,66	Ванная комната	2,84
									Туалет	1,72
									Балкон	2,46
142	жилое	11	1	27,93	28,75	1	1	17,2	Холл	2,44
									Кухня	5,05
									Гардероб	-
									Ванная комната с туалетом	3,24
									Балкон	2,73
143	жилое	11	1	28,62	29,44	1	1	17,29	Холл	3,03
									Кухня	5
									Гардероб	-
									Ванная комната с туалетом	3,3
									Балкон	2,73
144	жилое	11	1	29,55	30,37	1	1	17,21	Холл	3,73
									Кухня	5,01
									Гардероб	-
									Ванная комната с туалетом	3,6
									Балкон	2,73
145	жилое	11	1	29,55	30,37	1	1	17,21	Холл	3,73
									Кухня	5,01

									Гардероб	-
									Ванная комната с туалетом	3,6
									Балкон	2,73
146	жилое	11	1	28,62	29,44	1	1	17,29	Холл	3,03
									Кухня	5
									Гардероб	-
									Ванная комната с туалетом	3,3
									Балкон	2,73
147	жилое	11	1	27,93	28,75	1	1	17,2	Холл	2,44
									Кухня	5,05
									Гардероб	-
									Ванная комната с туалетом	3,24
									Балкон	2,73
148	жилое	11	1	54,67	55,41	2	1	22,79	Холл	8,66
									Кухня	6
									Гардероб	-
							2	12,66	Ванная комната	2,84
									Туалет	1,72
									Балкон	2,46
149	жилое	11	1	63,38	64,21	3	1	20,48	Холл	10,94
									Кухня	6
							2	11,06	Гардероб	-
									Ванная комната	3,23
							3	9,95	Туалет	1,72
									Балкон	2,78
150	жилое	11	1	29,54	30,28	1	1	17,29	Холл	3,65
									Кухня	5

									Гардероб	-
									Ванная комната с туалетом	3,6
									Балкон	2,46
151	жилое	11	1	29,50	30,24	1	1	17,2	Холл	3,69
									Кухня	5,01
									Гардероб	-
									Ванная комната с туалетом	3,6
									Балкон	2,46
152	жилое	12	1	41,27	42,57	2	1	17,2	Холл	3,69
									Кухня	5,01
									Гардероб	1,56
							2	10,21	Ванная комната с туалетом	3,6
									Балкон	4,33
153	жилое	12	1	29,54	30,28	1	1	17,29	Холл	3,65
									Кухня	5
									Гардероб	-
									Ванная комната с туалетом	3,6
									Балкон	2,46
154	жилое	12	1	63,38	64,21	3	1	20,48	Холл	10,94
									Кухня	6
							2	11,06	Гардероб	-
									Ванная комната	3,23
							3	9,95	Туалет	1,72
									Балкон	2,78
155	жилое	12	1	54,67	55,41	2	1	22,79	Холл	8,66
									Кухня	6

									Гардероб	-
							2	12,66	Ванная комната	2,84
									Туалет	1,72
									Балкон	2,46
156	жилое	12	1	27,93	28,75	1	1	17,2	Холл	2,44
									Кухня	5,05
									Гардероб	-
									Ванная комната с туалетом	3,24
									Балкон	2,73
157	жилое	12	1	28,62	29,44	1	1	17,29	Холл	3,03
									Кухня	5
									Гардероб	-
									Ванная комната с туалетом	3,3
									Балкон	2,73
158	жилое	12	1	29,55	30,37	1	1	17,21	Холл	3,73
									Кухня	5,01
									Гардероб	-
									Ванная комната с туалетом	3,6
									Балкон	2,73
159	жилое	12	1	29,55	30,37	1	1	17,21	Холл	3,73
									Кухня	5,01
									Гардероб	-
									Ванная комната с туалетом	3,6
									Балкон	2,73
160	жилое	12	1	28,62	29,44	1	1	17,29	Холл	3,03
									Кухня	5
									Гардероб	-

									Ванная комната с туалетом	3,3
									Балкон	2,73
161	жилое	12	1	27,93	28,75	1	1	17,2	Холл	2,44
									Кухня	5,05
									Гардероб	-
									Ванная комната с туалетом	3,24
									Балкон	2,73
162	жилое	12	1	54,67	55,41	2	1	22,79	Холл	8,66
									Кухня	6
									Гардероб	-
							2	12,66	Ванная комната	2,84
									Туалет	1,72
									Балкон	2,46
163	жилое	12	1	63,38	64,21	3	1	20,48	Холл	10,94
									Кухня	6
							2	11,06	Гардероб	-
									Ванная комната	3,23
							3	9,95	Туалет	1,72
									Балкон	2,78
164	жилое	12	1	29,54	30,28	1	1	17,29	Холл	3,65
									Кухня	5
									Гардероб	-
									Ванная комната с туалетом	3,6
									Балкон	2,46
165	жилое	12	1	29,50	30,24	1	1	17,2	Холл	3,69
									Кухня	5,01
									Гардероб	-

									Ванная комната с туалетом	3,6
									Балкон	2,46
166	жилое	13	1	41,27	42,57	2	1	17,2	Холл	3,69
									Кухня	5,01
									Гардероб	1,56
							2	10,21	Ванная комната с туалетом	3,6
									Балкон	4,33
167	жилое	13	1	29,54	30,28	1	1	17,29	Холл	3,65
									Кухня	5
									Гардероб	-
									Ванная комната с туалетом	3,6
									Балкон	2,46
168	жилое	13	1	63,38	64,21	3	1	20,48	Холл	10,94
									Кухня	6
							2	11,06	Гардероб	-
									Ванная комната	3,23
							3	9,95	Туалет	1,72
									Балкон	2,78
169	жилое	13	1	54,67	55,41	2	1	22,79	Холл	8,66
									Кухня	6
									Гардероб	-
							2	12,66	Ванная комната	2,84
									Туалет	1,72
									Балкон	2,46
170	жилое	13	1	27,93	28,75	1	1	17,2	Холл	2,44
									Кухня	5,05
									Гардероб	-

									Ванная комната с туалетом	3,24
									Балкон	2,73
171	жилое	13	1	28,62	29,44	1	1	17,29	Холл	3,03
									Кухня	5
									Гардероб	-
									Ванная комната с туалетом	3,3
									Балкон	2,73
172	жилое	13	1	29,55	30,37	1	1	17,21	Холл	3,73
									Кухня	5,01
									Гардероб	-
									Ванная комната с туалетом	3,6
									Балкон	2,73
173	жилое	13	1	29,55	30,37	1	1	17,21	Холл	3,73
									Кухня	5,01
									Гардероб	-
									Ванная комната с туалетом	3,6
									Балкон	2,73
174	жилое	13	1	28,62	29,44	1	1	17,29	Холл	3,03
									Кухня	5
									Гардероб	-
									Ванная комната с туалетом	3,3
									Балкон	2,73
175	жилое	13	1	27,93	28,75	1	1	17,2	Холл	2,44
									Кухня	5,05
									Гардероб	-
									Ванная комната с туалетом	3,24

									Балкон	2,73
176	жилое	13	1	54,67	55,41	2	1	22,79	Холл	8,66
									Кухня	6
									Гардероб	-
							2	12,66	Ванная комната	2,84
									Туалет	1,72
									Балкон	2,46
177	жилое	13	1	63,38	64,21	3	1	20,48	Холл	10,94
									Кухня	6
							2	11,06	Гардероб	-
									Ванная комната	3,23
							3	9,95	Туалет	1,72
									Балкон	2,78
178	жилое	13	1	29,54	30,28	1	1	17,29	Холл	3,65
									Кухня	5
									Гардероб	-
									Ванная комната с туалетом	3,6
									Балкон	2,46
179	жилое	13	1	29,50	30,24	1	1	17,2	Холл	3,69
									Кухня	5,01
									Гардероб	-
									Ванная комната с туалетом	3,6
									Балкон	2,46
180	жилое	14	1	41,27	42,57	2	1	17,2	Холл	3,69
									Кухня	5,01
									Гардероб	1,56
							2	10,21	Ванная комната с туалетом	3,6

									Балкон	4,33
181	жилое	14	1	29,54	30,28	1	1	17,29	Холл	3,65
									Кухня	5
									Гардероб	-
									Ванная комната с туалетом	3,6
									Балкон	2,46
182	жилое	14	1	63,38	64,21	3	1	20,48	Холл	10,94
									Кухня	6
							2	11,06	Гардероб	-
									Ванная комната	3,23
							3	9,95	Туалет	1,72
									Балкон	2,78
183	жилое	14	1	54,67	55,41	2	1	22,79	Холл	8,66
									Кухня	6
									Гардероб	-
							2	12,66	Ванная комната	2,84
									Туалет	1,72
									Балкон	2,46
184	жилое	14	1	27,93	28,75	1	1	17,2	Холл	2,44
									Кухня	5,05
									Гардероб	-
									Ванная комната с туалетом	3,24
									Балкон	2,73
185	жилое	14	1	28,62	29,44	1	1	17,29	Холл	3,03
									Кухня	5
									Гардероб	-
									Ванная комната с туалетом	3,3

									Балкон	2,73
186	жилое	14	1	29,55	30,37	1	1	17,21	Холл	3,73
									Кухня	5,01
									Гардероб	-
									Ванная комната с туалетом	3,6
									Балкон	2,73
187	жилое	14	1	29,55	30,37	1	1	17,21	Холл	3,73
									Кухня	5,01
									Гардероб	-
									Ванная комната с туалетом	3,6
									Балкон	2,73
188	жилое	14	1	28,62	29,44	1	1	17,29	Холл	3,03
									Кухня	5
									Гардероб	-
									Ванная комната с туалетом	3,3
									Балкон	2,73
189	жилое	14	1	27,93	28,75	1	1	17,2	Холл	2,44
									Кухня	5,05
									Гардероб	-
									Ванная комната с туалетом	3,24
									Балкон	2,73
190	жилое	14	1	54,67	55,41	2	1	22,79	Холл	8,66
									Кухня	6
									Гардероб	-
							2	12,66	Ванная комната	2,84
									Туалет	1,72
									Балкон	2,46

191	жилое	14	1	63,38	64,21	3	1	20,48	Холл	10,94
									Кухня	6
							2	11,06	Гардероб	-
									Ванная комната	3,23
							3	9,95	Туалет	1,72
									Балкон	2,78
192	жилое	14	1	29,54	30,28	1	1	17,29	Холл	3,65
									Кухня	5
									Гардероб	-
									Ванная комната с туалетом	3,6
									Балкон	2,46
193	жилое	14	1	29,50	30,24	1	1	17,2	Холл	3,69
									Кухня	5,01
									Гардероб	-
									Ванная комната с туалетом	3,6
									Балкон	2,46
194	жилое	15	1	41,27	42,57	2	1	17,2	Холл	3,69
									Кухня	5,01
									Гардероб	1,56
							2	10,21	Ванная комната с туалетом	3,6
									Балкон	4,33
195	жилое	15	1	29,54	30,28	1	1	17,29	Холл	3,65
									Кухня	5
									Гардероб	-
									Ванная комната с туалетом	3,6
									Балкон	2,46

196	жилое	15	1	63,38	64,21	3	1	20,48	Холл	10,94
									Кухня	6
							2	11,06	Гардероб	-
									Ванная комната	3,23
							3	9,95	Туалет	1,72
									Балкон	2,78
197	жилое	15	1	54,67	55,41	2	1	22,79	Холл	8,66
									Кухня	6
									Гардероб	-
							2	12,66	Ванная комната	2,84
									Туалет	1,72
									Балкон	2,46
198	жилое	15	1	27,93	28,75	1	1	17,2	Холл	2,44
									Кухня	5,05
									Гардероб	-
									Ванная комната с туалетом	3,24
									Балкон	2,73
199	жилое	15	1	28,62	29,44	1	1	17,29	Холл	3,03
									Кухня	5
									Гардероб	-
									Ванная комната с туалетом	3,3
									Балкон	2,73
200	жилое	15	1	29,55	30,37	1	1	17,21	Холл	3,73
									Кухня	5,01
									Гардероб	-
									Ванная комната с туалетом	3,6
									Балкон	2,73

201	жилое	15	1	29,55	30,37	1	1	17,21	Холл	3,73
									Кухня	5,01
									Гардероб	-
									Ванная комната с туалетом	3,6
									Балкон	2,73
202	жилое	15	1	28,62	29,44	1	1	17,29	Холл	3,03
									Кухня	5
									Гардероб	-
									Ванная комната с туалетом	3,3
									Балкон	2,73
203	жилое	15	1	27,93	28,75	1	1	17,2	Холл	2,44
									Кухня	5,05
									Гардероб	-
									Ванная комната с туалетом	3,24
									Балкон	2,73
204	жилое	15	1	54,67	55,41	2	1	22,79	Холл	8,66
									Кухня	6
									Гардероб	-
							2	12,66	Ванная комната	2,84
									Туалет	1,72
									Балкон	2,46
205	жилое	15	1	63,38	64,21	3	1	20,48	Холл	10,94
									Кухня	6
							2	11,06	Гардероб	-
									Ванная комната	3,23
							3	9,95	Туалет	1,72
									Балкон	2,78

206	жилое	15	1	29,54	30,28	1	1	17,29	Холл	3,65
									Кухня	5
									Гардероб	-
									Ванная комната с туалетом	3,6
									Балкон	2,46
207	жилое	15	1	29,50	30,24	1	1	17,2	Холл	3,69
									Кухня	5,01
									Гардероб	-
									Ванная комната с туалетом	3,6
									Балкон	2,46
208	жилое	16	1	41,27	42,57	2	1	17,2	Холл	3,69
									Кухня	5,01
									Гардероб	1,56
							2	10,21	Ванная комната с туалетом	3,6
									Балкон	4,33
209	жилое	16	1	29,54	30,28	1	1	17,29	Холл	3,65
									Кухня	5
									Гардероб	-
									Ванная комната с туалетом	3,6
									Балкон	2,46
210	жилое	16	1	63,38	64,21	3	1	20,48	Холл	10,94
									Кухня	6
							2	11,06	Гардероб	-
									Ванная комната	3,23
							3	9,95	Туалет	1,72
									Балкон	2,78

211	жилое	16	1	54,67	55,41	2	1	22,79	Холл	8,66
									Кухня	6
									Гардероб	-
							2	12,66	Ванная комната	2,84
									Туалет	1,72
									Балкон	2,46
212	жилое	16	1	27,93	28,75	1	1	17,2	Холл	2,44
									Кухня	5,05
									Гардероб	-
									Ванная комната с туалетом	3,24
									Балкон	2,73
213	жилое	16	1	28,62	29,44	1	1	17,29	Холл	3,03
									Кухня	5
									Гардероб	-
									Ванная комната с туалетом	3,3
									Балкон	2,73
214	жилое	16	1	29,55	30,37	1	1	17,21	Холл	3,73
									Кухня	5,01
									Гардероб	-
									Ванная комната с туалетом	3,6
									Балкон	2,73
215	жилое	16	1	29,55	30,37	1	1	17,21	Холл	3,73
									Кухня	5,01
									Гардероб	-
									Ванная комната с туалетом	3,6
									Балкон	2,73
216	жилое	16	1	28,62	29,44	1	1	17,29	Холл	3,03

									Кухня	5
									Гардероб	-
									Ванная комната с туалетом	3,3
									Балкон	2,73
217	жилое	16	1	27,93	28,75	1	1	17,2	Холл	2,44
									Кухня	5,05
									Гардероб	-
									Ванная комната с туалетом	3,24
									Балкон	2,73
218	жилое	16	1	54,67	55,41	2	1	22,79	Холл	8,66
									Кухня	6
									Гардероб	-
							2	12,66	Ванная комната	2,84
									Туалет	1,72
									Балкон	2,46
219	жилое	16	1	63,38	64,21	3	1	20,48	Холл	10,94
									Кухня	6
							2	11,06	Гардероб	-
									Ванная комната	3,23
							3	9,95	Туалет	1,72
									Балкон	2,78
220	жилое	16	1	29,54	30,28	1	1	17,29	Холл	3,65
									Кухня	5
									Гардероб	-
									Ванная комната с туалетом	3,6
									Балкон	2,46
221	жилое	16	1	29,50	30,24	1	1	17,2	Холл	3,69

									Кухня	5,01
									Гардероб	-
									Ванная комната с туалетом	3,6
									Балкон	2,46
222	жилое	17	1	41,27	42,57	2	1	17,2	Холл	3,69
									Кухня	5,01
									Гардероб	1,56
							2	10,21	Ванная комната с туалетом	3,6
									Балкон	4,33
223	жилое	17	1	29,54	30,28	1	1	17,29	Холл	3,65
									Кухня	5
									Гардероб	-
									Ванная комната с туалетом	3,6
									Балкон	2,46
224	жилое	17	1	63,38	64,21	3	1	20,48	Холл	10,94
									Кухня	6
							2	11,06	Гардероб	-
									Ванная комната	3,23
							3	9,95	Туалет	1,72
									Балкон	2,78
225	жилое	17	1	54,67	55,41	2	1	22,79	Холл	8,66
									Кухня	6
									Гардероб	-
							2	12,66	Ванная комната	2,84
									Туалет	1,72
									Балкон	2,46
226	жилое	17	1	27,93	28,75	1	1	17,2	Холл	2,44

									Кухня	5,05
									Гардероб	-
									Ванная комната с туалетом	3,24
									Балкон	2,73
227	жилое	17	1	28,62	29,44	1	1	17,29	Холл	3,03
									Кухня	5
									Гардероб	-
									Ванная комната с туалетом	3,3
									Балкон	2,73
228	жилое	17	1	29,55	30,37	1	1	17,21	Холл	3,73
									Кухня	5,01
									Гардероб	-
									Ванная комната с туалетом	3,6
									Балкон	2,73
229	жилое	17	1	29,55	30,37	1	1	17,21	Холл	3,73
									Кухня	5,01
									Гардероб	-
									Ванная комната с туалетом	3,6
									Балкон	2,73
230	жилое	17	1	28,62	29,44	1	1	17,29	Холл	3,03
									Кухня	5
									Гардероб	-
									Ванная комната с туалетом	3,3
									Балкон	2,73
231	жилое	17	1	27,93	28,75	1	1	17,2	Холл	2,44
									Кухня	5,05

									Гардероб	-
									Ванная комната с туалетом	3,24
									Балкон	2,73
232	жилое	17	1	54,67	55,41	2	1	22,79	Холл	8,66
									Кухня	6
									Гардероб	-
							2	12,66	Ванная комната	2,84
									Туалет	1,72
									Балкон	2,46
233	жилое	17	1	63,38	64,21	3	1	20,48	Холл	10,94
									Кухня	6
							2	11,06	Гардероб	-
									Ванная комната	3,23
							3	9,95	Туалет	1,72
									Балкон	2,78
234	жилое	17	1	29,54	30,28	1	1	17,29	Холл	3,65
									Кухня	5
									Гардероб	-
									Ванная комната с туалетом	3,6
									Балкон	2,46
235	жилое	17	1	29,50	30,24	1	1	17,2	Холл	3,69
									Кухня	5,01
									Гардероб	-
									Ванная комната с туалетом	3,6
									Балкон	2,46

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер*(59)	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м²	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м²
1	2	3	4	5	6	7
-	Магазин	1	1	63,8 кв.м.– общая площадь; 62,54 кв.м.- полезная площадь	помещение гардероб санузел	55,90 кв.м. – полезная площадь 3,73 кв.м. -полезная площадь 2,91 кв.м. –полезная площадь

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)*(60)

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

N п\п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м
1	2	3	4	5
		Техподполье		
1	Техподполье	Техподполье на отметке -2.610	Техническое подполье	542,9
2	ИТП	Техподполье на отметке -3.330	Индивидуальный тепловой пункт	59,13
3	Насосная станция пожаротушения	Техподполье на отметке -2.610	Насосная станция	16,16
4	Насосная станция хозяйственно питьевого водоснабжения	Техподполье – 2.610	Насосная станция	12,38
		1 этаж		
1	Тамбур	1 этаж.	Общего пользования	7,13

2	Лифтовой холл	1 этаж.	Общего пользования	17,92
3	Холл	1 этаж.	Общего пользования	41,79
4	Коридор общего пользования	1 этаж.	Общего пользования	39,67
5	Консьерж	1 этаж.	Общего пользования	9,98
6	Колясочная	1 этаж.	Общего пользования	7,13
7	Электрощитовая	1 этаж.	Техническое	6,40
8	Сан.узлы	1 этаж.	Общего пользования	4,83
9	Лестничная клетка	1 этаж.	Общего пользования	11,57
		2 этаж		
1	Незадымляемый переход	2 этаж.	Общего пользования	5,9
2	Лифтовой холл	2 этаж.	Общего пользования	14,53
3	Лестничная клетка	2 этаж.	Общего пользования	7,86
4	Тамбур	2 этаж.	Общего пользования	2,08
5	Коридор общего пользования	2 этаж.	Общего пользования	39,76
		3 этаж		
1	Незадымляемый переход	3 этаж	Общего пользования	5,9
2	Лифтовой холл	3 этаж	Общего пользования	14,53
3	Лестничная клетка	3 этаж	Общего пользования	7,86
4	Тамбур	3 этаж	Общего пользования	2,08
5	Коридор общего пользования	3 этаж	Общего пользования	39,76
		4 этаж		
1	Незадымляемый переход	4 этаж	Общего пользования	5,9
2	Лифтовой холл	4 этаж	Общего пользования	14,53
3	Лестничная клетка	4 этаж	Общего пользования	7,86
4	Тамбур	4 этаж	Общего пользования	2,08
		5 этаж		
1	Незадымляемый переход	5 этаж	Общего пользования	5,9
2	Лифтовой холл	5 этаж	Общего пользования	14,53
3	Лестничная клетка	5 этаж	Общего пользования	7,86
4	Тамбур	5 этаж	Общего пользования	2,08

		6 этаж		
1	Незадымляемый переход	6 этаж	Общего пользования	5,9
2	Лифтовой холл	6 этаж	Общего пользования	14,53
3	Лестничная клетка	6 этаж	Общего пользования	7,86
4	Тамбур	6 этаж	Общего пользования	2,08
		7 этаж		
1	Незадымляемый переход	7 этаж	Общего пользования	5,9
2	Лифтовой холл	7 этаж	Общего пользования	14,53
3	Лестничная клетка	7 этаж	Общего пользования	7,86
4	Тамбур	7 этаж	Общего пользования	2,08
		8 этаж		
1	Незадымляемый переход	8 этаж	Общего пользования	5,9
2	Лифтовой холл	8 этаж	Общего пользования	14,53
3	Лестничная клетка	8 этаж	Общего пользования	7,86
4	Тамбур	8 этаж	Общего пользования	2,08
		9 этаж		
1	Незадымляемый переход	9 этаж	Общего пользования	5,9
2	Лифтовой холл	9 этаж	Общего пользования	14,53
3	Лестничная клетка	9 этаж	Общего пользования	7,86
4	Тамбур	9 этаж	Общего пользования	2,08
		10 этаж		
1	Незадымляемый переход	10 этаж	Общего пользования	5,9
2	Лифтовой холл	10 этаж	Общего пользования	14,53
3	Лестничная клетка	10 этаж	Общего пользования	7,86
4	Тамбур	10 этаж	Общего пользования	2,08
		11 этаж		
1	Незадымляемый переход	10 этаж	Общего пользования	5,9
2	Лифтовой холл	10 этаж	Общего пользования	14,53
3	Лестничная клетка	10 этаж	Общего пользования	7,86
4	Тамбур	10 этаж	Общего пользования	2,08
		12 этаж		

1	Незадымляемый переход	10 этаж	Общего пользования	5,9
2	Лифтовой холл	10 этаж	Общего пользования	14,53
3	Лестничная клетка	10 этаж	Общего пользования	7,86
4	Тамбур	10 этаж	Общего пользования	2,08
		13 этаж		
1	Незадымляемый переход	10 этаж	Общего пользования	5,9
2	Лифтовой холл	10 этаж	Общего пользования	14,53
3	Лестничная клетка	10 этаж	Общего пользования	7,86
4	Тамбур	10 этаж	Общего пользования	2,08
		14 этаж		
1	Незадымляемый переход	10 этаж	Общего пользования	5,9
2	Лифтовой холл	10 этаж	Общего пользования	14,53
3	Лестничная клетка	10 этаж	Общего пользования	7,86
4	Тамбур	10 этаж	Общего пользования	2,08
		15 этаж		
1	Незадымляемый переход	10 этаж	Общего пользования	5,9
2	Лифтовой холл	10 этаж	Общего пользования	14,53
3	Лестничная клетка	10 этаж	Общего пользования	7,86
4	Тамбур	10 этаж	Общего пользования	2,08
		16 этаж		
1	Незадымляемый переход	10 этаж	Общего пользования	5,9
2	Лифтовой холл	10 этаж	Общего пользования	14,53
3	Лестничная клетка	10 этаж	Общего пользования	7,86
4	Тамбур	10 этаж	Общего пользования	2,08
		17 этаж		
1	Незадымляемый переход	10 этаж	Общего пользования	5,9
2	Лифтовой холл	10 этаж	Общего пользования	14,53
3	Лестничная клетка	10 этаж	Общего пользования	7,86
4	Тамбур	10 этаж	Общего пользования	2,08
		Чердак		
1	Незадымляемая лоджия	Чердак	Общего пользования	11,8
2	Тамбур	Чердак	Общего пользования	15,82

3	Лестничная клетка	Чердак	Общего пользования	15,72
4	Чердак	Чердак	Общего пользования	20,93
5	Чердак	Чердак	Общего пользования	604,86
6	Машинное помещение лифтов	Чердак	Техническое	26,25

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

N п\п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
		Отопление		
1	Индивидуальный тепловой пункт (далее - ИТП)- техподполье	Тепловычислитель, 2шт.	4 датчика расхода,2 температуры и 3 давления ТВ7 обеспечивает измерения по одному или двум тепловым вводам (ТВ1 и ТВ2)	Для определения потерь тепла
2	ИТП, техподполье	Первичный преобразователь расхода, 5шт.	ф50мм	Для преобразования объемного расхода в токовый и частотно импульсный сигнал и измерения объема жидких сред
3	ИТП, техподполье	Первичный преобразователь расхода, 2шт.	ф32мм	Для преобразования объемного

						расхода в токовый и частотно импульсный сигнал и измерения объема жидких сред
	4	ИТП, техподполье	Датчик температуры теплоносителя погружной, 6шт.	L=100мм-4шт., l=80мм-2шт		Для измерения температуры теплоносителя
	5	ИТП, техподполье	Датчик давления, 8шт.	СДВ-И-2,5-1,6-1,0-М-4-20мА		Для преобразования давления жидкостей в унифицированный токовый выходной сигнал
	6	ИТП, техподполье	Регулятор температуры с ключом приложения А266, 1шт.	Регулятор на ~230 В		Для определения расходов на системы теплопотребления
	7	ИТП, техподполье	Датчик температуры теплоносителя погружной, 4шт	0-140^{0}С, l=100мм		Для измерения температуры теплоносителя
	8	ИТП, техподполье	Датчик температуры наружного воздуха, 1шт.	-50+50^{0}С		Для определения температуры наружного воздуха для регулирования температуры теплоносителя

9	ИТП, техподполье	Регулирующий седельный клапан (отопление), 1шт.	ф32мм,Ру=25бар;Kvs=16м 3/ч	Для регулирования подачи теплоносителя
10	ИТП, техподполье	Регулирующий седельный клапан (ГВС), 1шт.	ф40мм Ру=25бар;Kvs=25м3/ч	Для регулирования подачи теплоносителя
11	ИТП, техподполье	Клапан перепада давления, 1шт.	ф50мм kvs=32м3/ч; Ру=16бар	Для обеспечения гидравлического режима в ИТП
12	ИТП, техподполье	Блок перепада давления, 1шт.	ф50мм 0,5-3бар	
13	ИТП, техподполье	Регулятор давления «до себя», 1шт.	ф32мм kvs=12,5м3/ч; 3,0-11бар	Сброс избытков давления
14	ИТП, техподполье	Регулятор давления «до себя», 1шт.	ф15мм kvs=4,0м3/ч; 3,0-11бар	Сброс избытков давления
15	ИТП, техподполье	Манометр технический показывающий, 64шт.	0-1,6МПа	Для измерения избыточного давления
16	ИТП, техподполье	Термометр технический жидкостный с гильзой и оправой, 2шт.	0-100^{0}С	Измерение температуры среды в трубопроводах и сосудах
17	ИТП, техподполье	Прессостат, 8шт.	KPI35 060-121766. присоединение G 1/4 A, регул. т-ра от - 40 до + 100	срабатывает при недостатке давления воды или при блокировке насоса.
18	ИТП, техподполье	Насос циркуляционный отопления	G=19,6м3/ч, H=7,21м, ф50мм	Для подачи тепла
19	ИТП, техподполье	Насос циркуляционный ГВС	G=3,08м3/ч, H=6,57м,	Для подачи

			ф32мм	горячей воды
20	ИТП, техподполье	Насос на заполнение, 2шт	G=6,06м3/ч, H=18,01м, ф32мм	Для заполнения системы отопления
21	ИТП, техподполье	Насос повысительный ГВС общий, 2шт.	G=16,2м3/ч, H=34.1м, ф50мм	Для повышения давления в системе
22	ИТП, техподполье	Насос повысительный ГВС 2 зоны, 2шт.	G=10,5м3/ч, H=22,1м, ф40мм	Для повышения давления в системе
23	ИТП, техподполье	Теплообменник отопления, 2шт	Тепловая нагрузка – 494289ккал/ч	Для поддержания необходимой температуры теплоносителя
24	ИТП, техподполье	Теплообменник ГВС 1 ступень	Тепловая нагрузка – 346656ккал/ч	Для подогрева воды на горячее водоснабжение
25	ИТП, техподполье	Теплообменник ГВС 2 ступень	Тепловая нагрузка – 332833ккал/ч	Для подогрева воды на горячее водоснабжение
26	ИТП, техподполье	Дренажный насос	0,7кВт, 3,2А, 220В	Для отвода воды из теплового пункта
27	Лифтовые холлы	Радиатор биметаллический	«Radena-500», длина секции 80 мм, объем секции 0.22 л	Для отопления
		Водопровод		
1	Водомерный узел, техподполье	Счетчик турбинный с импульсным выходом ф65	Ф65мм, qmin=0,015м3/ч; qmax-100,0м3/ч	Для учета водопотребления
2	Водомерный узел, техподполье	Фильтр магнитный фланцевый	Ф80мм	Для фильтрации воды
3	Водомерный узел, техподполье	Насос, 3шт.	Q=3,28м3/ч; H=23,0м	Для постоянной подачи воды в водопроводную

				систему
4	Водомерный узел, техподполье	Манометр технический показывающий, 7шт.	Ру=10кгс/см2	Для учета напора воды
5	Водомерный узел, техподполье	Задвижка клиновая с невыдвижн.шпинд. фланцевая, 4шт.	Ру=10кгс/см2, ф80мм	Для регулировки подачи
6	Водомерный узел, техподполье	Задвижка клиновая с невыдвижн.шпинд. фланцевая, 10шт.	Ру=10кгс/см2, ф50мм	Для регулировки подачи
7	Водопровод выше отм.+0,000	Регулятор давления ф32 «после себя», 136шт.	ф32 РДВ-2а, давление на входе 0,2…1 МПа, температура воды 5…80 °С	Для регулирования давления
8	Водопровод выше отм.+0,000	Фильтр магнитно-механический, 68шт.	Ф32мм	Для фильтрации воды
9	Водопровод выше отм.+0,000	Манометр показывающий МП-3У, 68шт.	Ру=10кгс/см2	Для учета напора воды
10	Противопожарный трубопровод ниже отм.0,000	Насос, 2шт.	Q=31,32м3/ч; Н=27,0м	После сообщения о пожаре создают напор, необходимый для тушения пожара
11	Противопожарный трубопровод ниже отм.0,000	Задвижка клиновая с невыдвижн.шпинд. фланцевая, 4шт.	Ру=10кгс/см2, ф80мм	Запорная арматура
12	Противопожарный трубопровод ниже отм.0,000	Задвижка клиновая с невыдвижн.шпинд. фланцевая, 4шт.	Ру=10кгс/см2, ф50мм	Запорная арматура
13	Противопожарный трубопровод ниже отм.0,000	Манометр показывающий МП-3У, 4шт.	Ру=10кгс/см2	Для учета напора воды
14	Противопожарный трубопровод выше отм. +0,000	Шкаф пожарный, 34шт.	ШПК-Пульс-310Н	Для хранения инвентаря для тушения Пожара

15	Противопожарный трубопровод выше отм. +0,000	ШПК-Пульс-310Н	ШПК-Пульс-320-21Н	
16	Противопожарный трубопровод выше отм. +0,000	Задвижка клиновая с невыдвижн.шпинд. фланцевая, 2шт.	Ру=10кгс/см2, ф80мм	Запорная арматура
		Электроснабжение		
1	Электрощитовая, 1 этаж	Вводное устройство, 1шт.	ВРУ3СМ-13-20 УХЛ4	ввод электропитания в здание
2	Электрощитовая, 1 этаж	Устройство распределительное	ВРУ3СМ-47-01А УХЛ4, ВРУ3СМ-47-01А УХЛ4, ВРУ3СМ-42-01А УХЛ4, ПР11-3086-31У3	Распределение электроэнергии по магистралям потребителей
3	Электрощитовая, 1 этаж	Вводно распределительное устройство с АВР	АВР2.1-200	электроснабжение
4	Электрощитовая, 1 этаж	Счетчик электроэнергии, 2шт.	5А, 380В, кл.10	Учет электрической энергии
5	Электрощитовая, 1 этаж	Трансформатор тока, 6шт.	300/5А	Для измерения величин с большими значениями
6	Электрощитовая, 1 этаж	Счетчик электроэнергии, 2шт.	10-100А, 380В, кл.10	Учет электрической энергии
7	Электрощитовая, 1 этаж	Выключатель нагрузки/рубильник, 2шт.	3Р, Iн=160А	для полного и моментального обесточивания помещений или мощного электрооборудования
8	Электрощитовая, 1 этаж	Диф. автомат, 8шт.	Iр=16А, Iуm=30мА, 220В	для защиты

				человека от поражений электрическим током при его соприкосновении с токоведущими частями электрооборудования
9	Электрощитовая, 1 этаж	Счетчик электроэнергии, 2шт.	5-60А, 380В, кл.10	Учет электрической энергии
10	Электрощитовая, 1 этаж	Щит учетный, 2шт.	ЩУ3/1-0 74 IP54	для приёма и распределения электричества между потребителями
11	Электрощитовая, 1 этаж	Вводной выключатель автоматический	380В, 100А	Для защиты электропровод- ки от перегрузок
12	Электрощитовая, 1 этаж	Выключатель автоматический, 2шт.	380В, характеристика С, 25А	для включения и отключения электрической цепи, защиты кабелей, проводов, электрических приборов от токов перегрузки и от токов короткого замыкания.
13	Электрощитовая, 1 этаж	Выключатель автоматический	220В, характеристика С, 16А	
14	Электрощитовая, 1 этаж	Выключатель автоматический	380В, характеристика С, 16А	
15	Электрощитовая, 1 этаж	Выключатель автоматический	380В, характеристика С, 50А	
16	Электрощитовая, 1 этаж	Выключатель автоматический	380В, характеристика С, 63А	
17	по этажам	Щиток этажный	220В	Прием, распределение и учет электроэнергии

				по квартирам
18	по этажам	Выключатель нагрузки для отключения стояка, 12шт.	380В, 100А	для разъединения контактной группы на участке электрической цепи
19	Техподполье (щит навесной ЩС)	Вводной автомат	3ф, Iн=20А	Подключение клапанов
20	Техподполье (щит навесной ЩС)	Распределительный автомат	1ф, Iн=2А	Подключение клапанов
21	Щит вентиляции навесной ЩВ	Вводной автомат	3ф, Iн=25А	Для защиты электропровод- ки от перегрузок
22	Щит вентиляции навесной ЩВ	Распределительный автомат, 2шт.	3ф, Iн=10А	Подключение системы вентиляции
23	Щит вентиляции навесной ЩВ	Распределительный автомат, 2шт.	1ф, Iн=10А	Подключение системы вентиляции
24	Щит вентиляции навесной ЩВ	Распределительный автомат, 3шт.	1ф, Iн=16А	Подключение системы вентиляции
25	Щит вентиляции навесной ЩВ	Расцепитель независимый	РН-60,ИЭК	Подключение системы вентиляции
26	Щит силовой навесной ЩСн	Вводной автомат	3ф, Iн=25А	Для защиты электропровод- ки от перегрузок
27	Щит силовой навесной ЩСн	Распр. диф. автомат, 5шт.	1ф, Iн=16А, Iуm=30мА	для защиты человека от поражений электрическим

				током
28	Техподполье	Шкаф управления повысительными насосами	Control MPC-E	Управление насосами
29	Техподполье	Датчик давления	MBS 3000	Управление насосами
30	Шкаф системы автоматического управления воздушным клапаном и вентилятором	Модуль-шкаф автоматики вентиляции	ERR3D-13	автоматическое управление воздушным клапаном и вентилятором
31	Шкаф системы автоматического управления воздушным клапаном и вентилятором	Регулятор скорости симисторный	6А, 1х220В	автоматическое управление воздушным клапаном и вентилятором
32	Шкаф системы автоматического управления воздушным клапаном и вентилятором	Датчик температурный канальный	PT1000, диапазон -40…+80	автоматическое управление воздушным клапаном и вентилятором
33	Шкаф системы автоматического управления воздушным клапаном и вентилятором	Привод	4Нm, 230В, 2/3поз	автоматическое управление воздушным клапаном и вентилятором
34	Техподполье	Станция управления пожарными насосами	СУПН	Управление насосами
35	Чердак. Щит управления обогревом воронок ШУ	Вводной автомат	3ф, Iн=20А	Для защиты электропровод- ки от перегрузок
36	Чердак. Щит управления обогревом воронок ШУ	Диф. автомат, 3шт.	1ф, Iн=10А, Iуm=30мА	для защиты человека от поражений электрическим

				током при его соприкосновении с токоведущими частями электрооборудования
37	Щит питания домофона	Вводной автомат	3ф, Iн=16А	Подключение домофона
38	Щит питания домофона	Автоматический выключатель, 3шт.	1ф, Iн=10А	Подключение домофона
39	По этажам	Щит учетный, 2шт.	74 IP54	для приёма и распределения электричества между потребителями
40	По этажам	Счетчик, 2шт.	5-60А кл.10	Учет электрической энергии
41	По этажам	Рубильник, 2шт.	63А	для полного и моментального обесточивания помещений или мощного электрооборудования
42	По этажам	Ящик управления	I=32A	для управления осветительными сетями
43	По этажам	Ящик управления	I=16A	для управления осветительными сетями

44	По этажам	Ящик управления	I=40A	для управления осветительными сетями
45	По этажам	Блок управления пожарным клапаном, 34шт.	СВТ667.12.222	Для управления пожарными клапанами
46	По этажам	Ящик с разделительным трансформатором, 2шт.	ОСО-0,25-87 42В	для повышения уровня безопасности работающих электрических приборов
47	По этажам	Герметичный пакетный выключатель, 3шт.	ГПВ3-63	Для отключения нагрузки
48	По этажам	Рубильник в корпусе, 2шт.	ОТ160	для полного и моментального обесточивания помещений или мощного электрооборудования
49	Магазин, Щит	Выключатель автоматический	Iр=20А, ВА 47-29	Для защиты электропровод- ки от перегрузок
50	Магазин, Щит	Счетчик	5-100А, 380В, Меркурий - 230 АМ-01	Учет электрической энергии
51	Магазин, Щит	Устройство защитного отключения	Iн=25А, Iуm=100мА	для защиты человека от поражений электрическим током при его соприкосновении с токоведущими частями

				электрооборудования
52	Магазин, Щит	Автомат	Iр=10А, ВА 47-29	Для защиты электропровод- ки от перегрузок
53	Магазин, Щит	Диф. автомат, 2шт.	Iн=16А, Iуm=30мА, 220В	для защиты человека от поражений электрическим током
		Канализация		
1	Техподполье	Насос, 3шт.	Q=10.0м3/ч, Н=10м, N=1,1кВт	Для откачки технической воды из приямков
2	Техподполье	Задвижка клиновая с неводвиж. шпинд., 3шт.	Ф50мм, Ру=10кгс/см2	Запорная арматура
		Пожарная сигнализация		
1	1 этаж (помещение консьержа)	Прибор контроля и управления	С2000М	Для контроля и управления приемно-контрольным оборудованием
2	1 этаж (помещение консьержа)	Прибор пожарный приемно-контрольный	Напряжение питания прибора 24 В. Температурный диапазон работы прибора от минус 30 С до +50 С.	Для управления оповещателями
3	На этажах	Блок сигнально-пусковой, 11шт.	С2000-СП1 исп01	Для управления исполнительными устройствами противопожар-ной автоматики
4	На этажах	Источник бесперебойного питания, 5шт.	12В	Для резервного электропитания

5	Снаружи здания	Оповещатель свето-звуковой	Маяк – 12К	Для оповещения о пожаре свето-звуковое
6	На этажах	Контроллер двухпроводной линии связи, 16шт.	С2000-КДЛ	Для охраны объектов от пожаров путем контроля состояния адресных зон
Вентиляция				
1	Кровля	Агрегат крышный	ВКОП2-071-Н-01500/4-У1	Подпор воздуха (противодымная вентиляция)
2	Кровля	Вентилятор крышный	ВКОПО-056-Н-00400/2-У1	Подпор воздуха (противодымная вентиляция)
3	Кровля	Клапан дымоудаления с элекромагнитным приводом, 17 шт.	КДМ-2-С-600х600-ЭМ(220)-ВН-ВГ-К-Р(А), N=0,044кВт	Подпор воздуха (противодымная вентиляция)
4	Кровля	Вентилятор радиальный крышный с выходом потока вверх с электродвигателем	КРОВ60-080-ДУ600-Н-01100/4-У1, N=11кВт, n=1500об/мин	Для удаления дыма
5	На этажах	Клапан дымоудаления с электромагнитным приводом, 17шт.	КДМ-2-С-700х450-ЭМ(220)-ВН-ВГ-К-Р(А), N=0,044кВт	Для удаления дыма

16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации

N п\п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	Не имеется		

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в

том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства*(61)	**17.1.1**	**Этап реализации проекта строительства 20 процентов готовности 40 процентов готовности 60 процентов готовности 80 процентов готовности Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства – **20 процентов – 2 квартал 2018 40 процентов – 4 квартал 2018 60 процентов – 2 квартал 2019 80 процентов – 4 квартал 2019 Получение разрешения на ввод в эксплуатацию – 2 квартал 2020**
Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1. О планируемой стоимости строительства	**18.1.1**	**Планируемая стоимость строительства (руб.) – 358 745 370 руб., в т.ч. НДС 18%**
Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве*(62)	**19.1.1**	**Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве***(63) – **обязательные отчисления (взнос) застройщика в компенсационный фонд**
	19.1.2	**Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона***(64) - **58:29:1008003:1172**
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу***(65)**	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу
Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости,		

за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки*(66)
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств*(67)
Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц*(68)		
21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	**21.1.1**	**Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика - Да**
	21.1.2	**Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц – 174 041 500 руб.**
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц*(70)	**21.2.1**	**Организационно-правовая форма – Общество с ограниченной ответственностью**
	21.2.2	**Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы – «Стройинж»**
	21.2.3	**Индивидуальный номер налогоплательщика - 5837032543**
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц*(70)	**21.3.1**	**Индекс - 440031**
	21.3.2	**Субъект Российской Федерации – Пензенская область**
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации

	21.3.4	**Вид населенного пункта- город**
	21.3.5	**Наименование населенного пункта - Пенза**
	21.3.6	**Элемент улично-дорожной сети-улица**
	21.3.7	**Наименование элемента улично-дорожной сети – Кривозерье**
	21.3.8	**Тип здания (сооружения)- дом**
	21.3.9	Тип помещений*(2)
21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц*(70)	**21.4.1**	**Номер телефона – 8 (8412) 202-279**
	21.4.2	**Адрес электронной почты - gmanager@trzh.ru**
	21.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"

Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц*(71)

22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц*(72)	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика-
	22.1.2	**Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц - 100 000 кв.м.**

Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального

		закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию*(75)
23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию. **О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными**	23.1.1	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию$^{м^2}$ **- 99 069,91 кв.м:** в том числе: Многоквартирный жилой дом (стр.12) со встроенными нежилыми помещениями - 13 102,84 кв.м.; Многоквартирный жилой дом (стр.№3) со встроенными нежилыми помещениями: 1 этап строительства- 17130,37 кв.м.; 2 этап строительства- 10427,50 кв.м.; Многоквартирный жилой дом (стр. № 13) со встроенными нежилыми помещениями – 13102,84 кв.м.; Многоквартирный жилой дом № 4 – 9 550,34 кв.м.; Многоквартирный жилой дом (стр.№14) со встроенными нежилыми помещениями – 13 102,84 кв.м.; Многоквартирный жилой выше пяти этажей (стр.1) – 9 550,34 кв.м.; Многоквартирный жилой дом (стр. № 6) со встроенными нежилыми помещениями – 13 102,84 кв.м.
	23.1.2	**Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и**

декларациями и которые не введены в эксплуатацию*(76)		**которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, $м^2$ - 99 069,91 кв.м.,**

Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в **частях 3 и 4 статьи 18.1** Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность*(69) нет		
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры*(79)		
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры		
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	24.1.8	N п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика
		1	2	3

государственную или муниципальную собственность*(77). О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в **пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18** Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору*(78)				

Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

25.1. Иная информация о проекте	**25.1.1**	**Работы по организации строительства многоквартирного жилого дома на основании договора с ООО «Застава» осуществляет ООО «24 этаж», имеющее Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 0140-2016-5027169331-С-240 от 28.12.2016 г., выданное саморегулируемой организацией, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, Ассоциацией Саморегулируемой организацией «Объединение строителей «ЭНЕРГОТЕХМОНТАЖ-СТРОЙ». Свидетельство выдано без ограничения срока и территории его действия.**

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

Раздел 26. Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

п/п	дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4

Генеральный директор ООО «Застава» О.Н.Кормишенкова